



中国驰名商标

鲁班建设

2014年9月

1

第十六期

总第 261 期

安徽省内部资料性出版物
准印证号 02-037
内部资料 免费赠阅

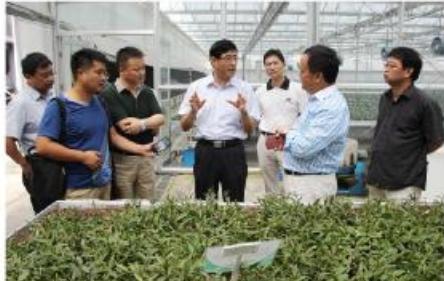


全国建筑行业优秀报纸
全国工程建设行业优秀报纸
全国工程建设行业“银页”报纸奖

省政府发展研究中心主任吴克明率队调研大浦试验区

本报讯（记者 黄健）8月23日，省政府发展研究中心主任吴克明率队来大浦试验区调研，市人大常委会农业与农村工作委员会主任闾晓光，县委书记程刚，市农委副主任薛真理，县委副书记李新宇，县委常委、政法委书记方忠，集团副总裁王班胜，大浦现代农业研究院院长高继明陪同调研并参加座谈。

吴克明一行先后参观了组培中心、驯化中心、科普植物园、农博园和海啸馆，吴克明在参观时认真听取了关于大浦试验区目前建设情况的汇报，对国内每处体现现代农业科技水平的地方，都进行了详细了解。



▲吴克明主任在驯化中心考察

座谈会上，县委书记程刚，县委副书记、政法委书记方忠分别就现代农业示范区、大浦试验区的土地、科技

水平、政策支持等方面作了汇报。

吴克明指出，大浦试验区要想更好的发展，需要实行改革，调整自身商业模式，地方政府也需要调整管理模式。他强调，在建设过程中肯定会遇到困难，但是要勇于创新，要有改革的信心，更重要的是需要科学的方法，要多种方法并存，推进现代农业发展。

新疆和田地区代表团来大浦试验区考察



▲新疆和田地区代表团一行在大浦试验区考察

集团公司通过质量、环境、职业健康 安全管理体系再认证审核



▲QESMS再认证会议

本报讯（通讯员 周峰）为了提高集团公司质量、环境和职业健康安全管理水品，确保公司质量、环境、职业健康安全管理体系持续、适宜、充分、有效，8月20日—23日

北京恩格威认证中心对集团公司QESMS进行了再认证（复评）审核。集团总裁许胜利，相关部室负责人参加了首、次会议。

此次复审审核范围覆盖了集团各职能部门、房屋建筑工程、水利水电工程、市政公用工程、装饰装修工程、土石方工程、公路工程、园林古建筑工程、钢结构制作安装工程施工及相关管理活动。

审核组通过现场检查和资料审核，一致认为集团公司在质量、环境、职业健康安全管理各方面符合GB/T19001—2008(GB/T50430—2007)、GB/T24001—2004、GB/T28001—2011标准并得到有效贯彻，确定保持QESMS认证注册资格。

本报讯（记者 黄健）8月31日，新疆和田地委副书记、安徽省援建新疆建设指挥部指挥长丁祖荣，和田地委副书记、地区农办主任关印明，皮山县委副书记、县长吐尔洪·阿帕尔一行来大浦试验区调研。市政副专员张志宏，市政府副秘书长、市政府办公室主任汤德余，县委书记程刚，县委副书记、县长徐晓明，县委副书记李新宇，副县长巫军，集团董事局主席汪锡文等陪同调研。

代表团一行先后参观了组培中心、驯化中心、科普植物园、农博园及海啸馆，对大浦试验区现代农业技术水平给予了高度评价。代表团表示，大浦试验区建设成果丰硕，现代农业技术发展水平很高，有很多建设发展经验可以学习。

集团宣传工作第三次获 中国建筑业协会表彰

本报讯（记者 黄芹）8月12日，中国建筑业协会公布了“第四届全国建筑行业信息传媒工作竞赛优胜者”名单，集团荣获“全国建筑行业

信息宣传先进集体”，《鲁班建设》报荣获“全国建筑行业优秀报纸”，集团员工黄芹被评为“全国建筑行业信息宣传优秀工作者”。

池州“铜冠映湖庄园”三期一标工程 通过池州市A级标准化示范工地验收

本报讯（通讯员 方正）8月23日，池州“铜冠映湖庄园”三期一标项目顺利通过池州市A级标准化示范工地验收。

池州铜冠映湖庄园三期一标B3#—B9#楼及地下车库工程，总建筑面积66320平方米，其中地下车库17300平方米，住宅面积49000平方

米，7栋单体，地下1层，地上11层。该工程于2013年9月16日地下室开工至今，项目部克服了施工场地狭小，工期紧，各单体不同时间段施工等不利条件影响，合理组织、安排，始终将安全文明施工放在第一位，确保安全生产、文明施工。

安徽广播电视台新闻综合频率记者团 来大浦“大练兵”聚焦美好乡村建设



▲采访团在大浦试验区内采访

辉，外宣办主任殷云山，县电视台台长徐成平，集团副总裁王班胜，集团工会主席、董事局办公室主任魏建松陪同采访。

在大浦试验区，采访团首先听取了大浦试验区建设成果和发展情况汇报。简短的见面会后，记者团依次参观了大浦社区、农业技术中心、组培中心、驯化中心、科普植物园、农博园以及大浦海啸馆。参观过程中，对大浦新村社区、现代农业发展、农业休闲旅游等情况作了详细的了解，并采访了农业技术专家、社区工作人员、社区居民、园区技术人员、就业工人和游客，从不同角度挖掘大浦试验区美好乡村建设的亮点。

2014鲁班“爱心助学金”颁发

本报讯（记者 黄萍）8月29日，2014南陵县关工委、鲁班集团“爱心助学金”发放仪式在鲁班国际酒店举行。15名大学生、18名高中生、30名初中生和36名小学生领到了鲁班“爱心助学金”，共计发放助学金108600元。县人大常委会副主任王根生，县人民政府副县长汪花屏，县政协副主席缪正义，县关工委主任胡锡涛，县关工委副主任姚玉刚、杨义文，县教育局主任科员吴丹，集团党委委员王新民等参加了颁发仪式，并为获得鲁班“爱心助学金”的大学新生颁发助学金。

资助家庭困难学生是集团对青年学生的关怀，对教育事业的关注，更是社会责任的担当。多年来，集团在捐资助学方面，坚持不懈，慷慨解囊。今年是“鲁班奖学金”（后更名为鲁班“爱心助学金”）设立十周年，十年来，集团共拿出120多万元作为爱心助学金，帮助全县1745名大、中、小学生度过了暂时的难关，继续深造，完成学业。

县关工委主任胡锡涛在讲话中指



▲受捐助的大学新生领取爱心助学金

出，鲁班集团是一个精神高尚、爱心博大的成功企业，热衷公益事业，不忘社会责任。关工委将一如既往地与企业配合，为有理想的青少年创造好的学习条件。

县人民政府副县长汪花屏在会上做了讲话，对集团的爱心之举表示了肯定，希望广大学子珍惜来之不易的学习

机会，珍惜拥有的美好时光，珍惜鲁班集团奉献的赤诚挚爱，发愤图强，敢于挑战，勇攀高峰，以优异的成绩和高尚的品格，回报社会的关爱。

南陵中学副校长钱阳慧、受资助学生代表夏菁在会上发言，对集团的爱心之举表示感谢。

十载爱心助学 千余学子梦圆 ——写在鲁班“爱心助学金”设立十周年之际

□ 黄萍

家住南陵公安新村的特困学生夏菁，今年以优异的成绩考上了安徽师范大学，正当她为筹集学费犯愁时，鲁班爱心助学金帮她解了燃眉之急，将3000元助学金送到她的手中。夏菁表示，一定会刻苦学习，毕业后用自己的力量回报社会，将爱心传递下去。“鲁班爱心助学金像一双手，托起了受捐助困难学生的美好未来。”这是夏菁同学在感谢信中写的一句话。

鲁班助学金设立于2004年，当时的鲁班集团正处于快速发展期，人才需求迫切。从基层打拼起来的汪锡文深知知识的重要性，在得知有很多成绩优异的学生因为家庭贫困而中途辍学时，他决定拿出一笔钱资助成绩优秀的困难学生完成学业。当年，就拿出数万元资助一些贫困学生。2005年，他派专人与南陵县教育局、南陵中学对接，研究制定了“鲁班奖

学金资助办法”，确定了具体的资助对象、资助标准、资助方式等，并形成制度进行贯彻执行。此后，每年都严格按照“鲁班奖学金”的资助制度进行捐助。2013年，集团与县关工委合作，“鲁班奖学金”更名为“鲁班爱心助学金”，通过县关工委这个平台，联合学校、社区对受捐助的学生进行严格把关，调查摸底，通过学校、村委会、社区等渠道了解学生的家庭情况，力求将助学金送到最需要的贫困家庭手中。采用集中发放方式，集中受资助的学生召开助学金发放仪式，在助学金发放仪式上公开捐资和发放情况，直接将助学金发给受助学生。积沙成塔、集腋成裘，十年来，“鲁班助学金”已经捐助1745名大、中、小学生，累计捐资120余万元。

鲁班“爱心助学金”坚持发放十年，体现的是鲁班集团对青年学生的关怀，对教育事业的关注，更是社会责任的担当。几千元的助学金可能仅仅为贫

困学子扫去求学路上的一块小小绊脚石，不能从根本上解决贫困家庭学生的问题，但却能温暖人心。助学金的意义更多的在于向社会传达了一种正能量，乐于帮助乐于奉献的精神力量。

拓宽渠道，立志帮助更多贫困学子。2007年，集团出资专为大浦试验区内的优秀学子设立“大浦奖学金”，回馈社会，振兴教育事业，激励更多学生勤奋学习，立志成才。截至2014年7月，已连续发放了八年，共资助44名考取大学的大浦学子，奖学金总额达55000元。多年来，集团还陆续向芜湖市金联“牵手”扶困助学基金会、安徽大学教育基金会、芜湖市关工委“爱心助学基金会”等基金会捐款，先后参加了希望工程“爱心圆梦大学”助学行动、“春蕾计划”助学行动等多种形式的助学行动，为帮助贫困学子尽绵薄之力。

在“鲁班爱心助学金”发放仪式上的发言

夏菁

我是鲁班爱心资助的获得者之一，能作为受助学生的代表在这里发言，我感到十分荣幸。首先，请允许我代表全体受助同学向鲁班集团、向各位领导、老师致以最崇高的敬意和最衷心的感谢！

我是萃英中学的一名学生，多年的求学生涯使本来拮据的家庭日益贫困。更不幸的是父母由于常年的重体力劳动而积劳成疾，每学期的学习、生活费用像千斤重担压在我的心上。

你们知道吗？你们的爱心行动不仅帮助了我们这些家庭贫困、生活困难的学生，圆了我们的大学梦。同时，也在冥冥中塑造了我们的心灵，让我们这些学生感受到社会大家庭的温暖，不断激励自己努力学习，开拓进取，以优异的成绩来回报社会，回报资助自己的人；更重要的是这一行动也带动了社会上所有的有识之士，让更多的人伸出援助之手，帮助身边有困难的人。正如歌中唱到的那样：“只要人人都献出一点爱，世界将变成美好的人间”。

如果说，我们青少年是祖国的太阳，那么你们就是托起太阳的人。俗话说：滴水之恩，当涌泉相报。在此，我谨代表全体受助的同学，向鲁班集团保证：我们一定合理的使用助学金。我们更会珍惜这份深厚的情感，并把它化作奋斗的动力，决不辜负鲁班集团的热心资助和殷切期望，决不辜负各位领导、老师的关心和培养，勤奋学习，积极进取，立志成才。用优异的成绩回报社会，服务人民，报效祖国！

同学们，生活给了我们考验，但我们绝不会向命运低头。我们坚信知识能改变命运，同学们，让我们一起面对困难，发奋学习吧。

（发言者为萃英中学毕业生，今年被安徽师范大学录取）

鲁班国际酒店： 加强岗位技能培训 提高员工队伍素质

本报讯（通讯员 徐晓红）为进一步提升员工职业技能，更新技能理念，优化思维，改善知识结构。8月14日，南陵鲁班国际酒店与胜峰电脑职业培训学校联合举办了在岗员工职业技能培训班，鲁班国际酒店全体员工参加培训。

此次培训的主要内容包括职业道德、礼仪规范、服务程序、操作技能、餐厅卫生、实际操作、安全卫生等方面理论和实践操作。为期14天的培训使鲁班国际酒店员工受益匪浅，大家纷纷表示，通过此次培训能够进一步提升工作积极性，强化职业道德素养，深化爱岗敬业的奉献精神，在今后的工作中，将理论与实践相结合，能够更加出色的完成工作任务。

萌宠来袭！

本月，大浦乡村世界来了一群可爱的的朋友，上千只萌宠宝贝，姿态各异，萌态百出，在景区内为游客逗乐。你有他们萌吗？





中国驰名商标

工程项目部签订的合同责任谁担?

【案情】

2012年,A某以福建省龙岩市B建筑公司的名义与江西省石城县C公司签订了建设工程施工合同一份,约定由龙岩某B建筑公司承建祥和商住小区二期工程。为承建该工程,B公司设立了龙岩B建筑公司祥和商住小区二期工程项目部(以下简称祥和项目部),由A某担任该项目部经理,具体负责项目工程的实施。2012年12月,祥和项目部与谢某签订了室心砖买卖合同一份,约定由谢某向祥和项目部出售室心砖,谢某将室心砖按约定运抵祥和项目部工地后,由该项目部的工作人员签收,2013年12月,谢某与祥和项目部结算,祥和项目部共欠谢某砖款362700元,由A某以个人名义向谢某出具了欠条一份,约定于2014年2月底前付清该款,逾期按月利率2%承担违约责任,后A某未按约定支付欠款,谢某将龙岩B建筑公司、祥和项目部、A某共同诉至法院,要求三被告归还原告谢某欠款362700元及利息。

【评析】

本案的争议焦点是,项目部以自己名义对外进行民事活动所造成的债务如何承担?

笔者认为:该债务应当由龙岩B建筑公司承担。因为祥和项目部系由B建筑公司为承建祥和工程而设立的,属于B建筑公司的内设机构或职能部门,不具有独立的法人资格,且该职务系为完成该项目任务而与谢某发生,故该债务应当由其设立的B建筑公司承担。

实践中,经常发生工程项目部因欠款诉讼案件,项目部所在的公司往往只会以项目部无权代表公司,对外无权签订合同等为由提出抗辩,对此应如何处理?

笔者认为,要认定项目部的法律

行为是否有效,应当从其来源及性质分析入手。建筑工程项目部是建筑企业对某项工程建设项目进行施工管理的临时机构,贯穿于该项工程施工建设的全过程,是承包方在工地现场的代表机构,代理施工企业履行《建设工程施工合同》。对施工单位而言,其仅仅是个临时职能部门,随工程的接收而成立,随工程的完工而被解散或者撤销。项目部没有营业执照,没有自己的财产,也没有固定的住所地,它不属于民法上的“其它组织”范畴,项目部的对外仅能代表施工单位,其不具有民事法律行为能力。在没有设立他的单位明确授权的情况下,不能以自己的名义从事材料采购、签订合同等民事法律行为。项目部要成为法律意义上的其他组织,除了应具备法人资格的施工单位下文成立外,最主要是要到项目部所在地的办理注册登记手续并领取营业执照。

因此项目部不具有独立的诉讼主体资格,其实施的法律行为是否有效,要根据其行使的行为是否有施工单位的授权而言或者其行为对于合同相对方是否构成表见代理,如若有授权或原告可以证明双方构成表见代理,该责任应当由施工企业承担。否则,该事故责任由行为人个人承担,施工企业在其过错范围内承担连带责任。现实中,由于大部分工程项目实际上挂靠在某建筑公司名下,建筑公司收取管理费,由项目部自行负责公司施工,管理工地现场的人、财、物,项目部既可以代表公司与甲方签订所有的法律文书,也可以处理施工过程中与发包人的任何事务;还能对外签订材料

采购等相关的合同,甚至有些项目部能直接收取工程款。项目部为日常施工与管理的方便,往往会私自刻制印章,建筑公司对此也是知道或是准许的。因此不论项目部是由施工企业自行设立还是挂靠设立的,施工企业都应当起到相应的管理义务,不论双方之间内部是否有责任承担的内部约定,但该约定仅限于合同双方当事人。项目部对外发生的责任,根据法律的规定应当由施工单位予以承担。

本案中,祥和项目部系B建筑公司设立的,A某系B建筑公司设立的项目负责人,虽然A某与B建筑公司之间存在内部挂靠关系,但该约定仅限于A某与B建筑公司。对谢某不发生法律效力,B建筑公司也不得以此来对抗案外第三人。所以该债务责任,根据项目部的法律性质及民法规定,应当由B建筑公司承担。对于能否在本案中直接依据A某与B建筑公司之间存在内部协议判决A某承担付款责任?笔者认为,虽然这样处理可能可以减少诉累,但是因本案系原告谢某依据原、被告之间的买卖合同协议而提起的买卖合同诉讼,A某与B建筑公司之间系挂靠合同关系,两者属于不同的法律关系,因此不宜在本案中直接处理。同时,这样处理对于原告谢某也存在不公平的现象,直接判决由A某承担责任,若A某无履行能力,可能会导致本案无法履行。综上认为,本案应当由B建筑对谢某承担付款责任,B建筑公司支付完欠款后,可以据此向A某追索。

摘自《建筑时报》

安徽建设

安徽省城镇体系规划获批

住房和城乡建设部近日正式函复安徽省政府,经国务院同意,原则同意修订后的《安徽省城镇体系规划(2011—2030)》。

住建部在函复中要求,贯彻落实中央关于推进新型城镇化的要求,按照《规划》确定的城镇化方针与战略,实施差别化发展,提高城镇化质量。加快合肥都市圈、芜湖(湖)马鞍山都市圈、沿江(皖江)城市带、淮(北)蚌(滁)合(肥)芜(湖)宣(城)发展带(轴)和皖北城市群建设,构建“集聚型城镇空间,开放型生态空间”的空间利用格局,逐步形成布局合理、结构优化、生态良好、设施完善、城乡协调的城镇体系。

住建部在函复中强调,重视小城镇规划建设与城乡统筹发展。充分发挥县城吸纳作用,引导人口有序流动,促进人口和产业合理集聚。镇、村发展要因地制宜。规划适度,集约用地,保护生态环境,避免大拆大建。要加强对小城镇规划建设的分类指导,提高小城镇基础设施和公共服务水平。要加强城乡接合部的规划管理,稳步推进“城中村”改造,大力推进村庄环境综合整治,完善农村基本公共服务,突出乡村地区特色。同时,加强区域基础设施和公共服务设施建设,进一步改善生态环境,加强历史文化遗产保护。要以徽派历史文化遗存保护为核心,切实采取有力措施,加强世界文化遗产以及历史文化名城、名镇、名村、街区传统格局和风貌特色保护。

8月2日,大浦乡村世界景区举办了以“浪漫七夕——专属于你的私人订制”为主题的第四届大浦海啸“七夕文化节”活动。

8月4日,中国建筑业协会公布“2013年度中国建筑业双百强企业”评价结果,集团公司入围中国建筑业成长性百强企业,是继2011年入围百强后的第二次入围。

8月4日,集团工会组织开展“鲁班2014保安全”到一线慰问活动,集团工会主席魏建松率队依次前往“芜湖市纪委监委业务用房工程”、“芜湖方特水上乐园工程”、“瑞通职业沁园小区安置房11#—17#楼及东区地下室建安工程”等多个建筑项目现场进行慰问。

8月9日,集团公司组织各分公司负责人、部分在建项目经理、集团机关各中心负责人来到“6号地块项目工程”考察学习。在该工程相关负责人的带领下,先后参观了6号地块工程项目部、员工之家以及施工现场。现场参观后,与会人员在集团三楼会议室召开了经验交流会,集团董事局主席汪锡文、总裁许胜利和部分高管参加座谈会。

8月9日,神牛公司员工刘庆、朱水生同志在芜湖市2014年钳工、焊工职业技能大赛决赛中取得好成绩,分别荣获焊工组二等奖、三等奖。

8月12日,景区全体员工积极参加“心系鲁甸,大浦在行动”首批爱心捐款活动,为灾区奉献每人一天的工资。

8月12日,中国建筑业协会公布了“第四届全国建筑行业信息传媒工作竞赛优胜者”名单,集团荣获“全国建筑行业信息宣传先进集体”,《鲁班建设》报荣获“全国建筑行业优秀报纸”,集团员工黄萍被评为“全国建筑行业信息宣传优秀工作者”。

8月14日,“安徽江南产业集中区郭港安置房5#、9#、16#楼及综合楼工程”顺利通过了池州市“AA”级建筑工程质量标准化示范小区验收。

8月15日下午,集团党委召开党的群众路线教育实践活动专题组织生活会。县委第七督导组组长舒金来一行到会指导。

8月18-20日,安徽大浦现代农业研究院院长高继明及其团队,受连云港市科协邀请,专程到连云港考察交流,并为海州区、赣榆区等多家农业园区、龙头企业、特色产业等提供技术咨询,开

展项目对接。

8月20日—23日,北京恩格威认证中心对集团公司QESMS进行了再认证(复评)审核。通过现场检查和资料审核,确定集团公司保持QESMS认证注册资格。

8月23日,省政府发展研究中心主任吴克明率队来到大浦试验区调研,市人大常委会农业与农村工作委员会主任阎晓光,市农委副主任薛真理,县委书记程刚、副书记李新宇,县政法委书记方忠,集团副总裁王班胜,大浦现代农业研究院院长高继明陪同调研并参加座谈。

8月23日,“池州铜冠映湖庄园三期一标项目”顺利通过“池州市A级标准化工地”验收。

8月24日,“宣城市国防动员训练基地工程”通过“市级安全质量标准化示范工地”验收。

8月28日下午至29日上午,安徽广播电视台新闻综合频道以“行走安徽,发现乡村之美”为主题的“大练兵”采访活动在大浦试验区开展,二十多名采编播人员对大浦的美好乡村建设进行全景式深入采访。

8月29日,2014南陵县关工委、鲁班

集团“爱心助学金”发放仪式在鲁班国际酒店举行,15名大学生、18名高中生、30名初中生和36名小学生领到了鲁班“爱心助学金”,共计发放助学金108600元。

8月31日,和田地委副书记丁祖荣,皮山县委委副书记、县长吐尔洪·阿帕尔率和田地区、皮山县农业部门相关领导来大浦试验区调研。市政府副市长张志宏,市政府副秘书长汤德余,县委书记程刚,县委副书记、县长徐晓明,县委副书记李新宇,副县长巫军,集团董事局主席汪锡文以及市、县农业部门相关负责人陪同调研。

八月大事记

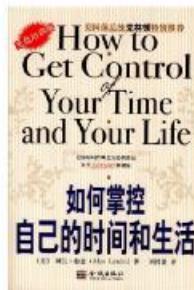


《工作要有好心态》

心态影响着人的情绪和意志，心态决定着人的工作状态与质量。在工作中，有些员工常常抱着一副事不关己、我行我素的态度，他们问自己最多的问题就是：公司能为我做些什么？

怎样才能让自己得到最多好处？殊不知，这种态度与做法不仅给单位造成了损失，也同时扼杀了自己进取心和创造力，于公于私都是毫无裨益，贻害深重。

没有根基的大厦，很快就会倒塌；没有踏实工作的心态，成功永远只能是空想。每一位员工都应该将



心态摆正，戒除浮躁，勤奋敬业，脚踏实地，抛弃借口：将每一次任务都视为一个新的开始，一段新的体验，一扇通往成功的机会之门；要多关注工作本身，多关注在工作中能够学到的知识与经验。实际上，无论什么工作，你如果能秉持一个良好的心态，真正积极地重视它，它都一定会带给你真正想要的一切——幸福，快乐，成功与荣耀。

你一定记住，在这个世界上还有很多人，他们比你更忙，结果却完成了更多工作。这些人并没有比你拥有更多的时间。他们只是学会了更好地利用自己的时间而已！有效地利用时间是一种人人都可以掌握的技巧，就像驾驶一样，有效利用时间，不是成为时间的奴隶，而是实现自己的人生目标。一切完全取决于是否能够成功管理自己的时间，这就是所有成功的秘诀所在。

《如何掌控自己的时间和生活》

《如何掌控自己的时间和生活》告诫人们，一定要记住，这个世界上根本不存在“没时间”这回事。如果你跟很多人一样，也是因为“太忙”而没时间完成自己的工作的话。那请

一：忠诚——忠心者不被解雇

单位可能开除有能力的员工，但对一个忠心耿耿的人，不会有领导愿意让他走，他会成为单位这个铁打营盘中最长久的战士，而且是最有发展前景的员工。1、站在老板的立场上思考问题；2、与上级分享你的想法；3、时刻维护公司的利益；4、琢磨为公司赚钱；5、在外界诱惑面前经得起考验。

二：敬业——每天比老板多做一小时

随着社会进步，人们的知识背景越来越趋同。学历、文凭已不再是公司挑选员工的首要条件。很多公司考察员工的第一条件就是敬业，其次才是专业水平。1、工作的目的不仅仅在于报酬；2、提供超出报酬的服务与努力；3、乐意为工作作出个人牺牲；4、模糊上下班概念，完成工作再谈休息；5、重视工作中的每一个细节。

这样的员工一定会成为骨干！

(一)

人生的四张王牌



出了错第一时间先给自己找理由找借口，失去了很多次尝试的机会，没有结果意识，经常为了对和错争论的面红耳赤。

9：懒惰

不想干，也不愿意去想，安于现状、与世无争、承受不了压力，只想不劳而获，每天做着美梦，温水煮青蛙，这种人是舒服死的。提醒自己全力以赴。

三：自动自发——不要事事等人交代

一个人只要能自动自发地做好一切，哪怕起点比别人低，也会有很大的发展。自发的人永远受老板欢迎。1、从“要我做”到“我要做”；2、主动分担一些“分外”事；3、先做后说，给上司惊喜；4、学会毛遂自荐；5、高标准要求：要求一步，做到三步；6、拿捏好主动的尺度，不要急于表现、出风头甚至抢别人的功劳。

四：负责——绝对没有借口，保证完成任务

勇于承担责任的人，对企业有着重要的意义，一个人工作能力可以比别人差，但是一定不能缺乏责任感，凡事推三阻四、找客观原因、而不反思自己，一定会失去上级的信任。1、责任的核心在于责任心；2、把每一件小事都做好；3、言必信，行必果；4、错就是错，绝对不要找借口；5、让问题的皮球至于你；6、不因一点点疏忽而铸成大错。

五：注重效率——算算你的使用成本

高效的工作习惯是每个渴望成功的人所必备的，也是每个单位都非常看重的。1、眼穿忙、嘴忙说“再见”；2、心无旁骛，专心致志；3、量化、细化每天的工作；4、拖延是最狠毒的职业杀手；5、牢记优先，要事第一；6、防止完美主义成为效率的大敌。



秋高气爽的9月，一批可爱的同事迎来了自己的生日，恭祝各位同事生日快乐、万事如意、阖家幸福！

张联合 刘家福 瑶 資 盛金梅 卫晶晶 朱 超 强胜玉 陈胜利 王成林
陈媛媛 汪益胜 王继斌 程 远 季 红 宫在轩 卫凤萍 雷小敏 宋定邦
刘乐如 汪 芳 汤传余 周 酷 陈 华 郎明霞 王勤勤 王亚凡 张木水
陶敏敏 陶 敏 汪廷才 戴学富 徐 平 汪 庆 孙 亮 刘永宏 谈 欣
李文霞 司 旨 郎菲菲 韦 韵 徐 辉 邓 攀 桂 扬 周壮志 李 遼
陈道昌 俞秀秀 张心梅 邓先敏

感谢人力资源管理中心提供名单。