



中国驰名商标

# 鲁班建筑

2015年8月

31

第八期

总第 277 期

安徽省内部资料性出版物  
准印证号 02-037  
内部资料 免费赠阅



全国建筑行业优秀报纸  
全国工程建设行业优秀报纸  
全国工程建设行业“银页”报纸奖

由国家质检总局组织，中国品牌建设促进会、中国标准化研究所开展的2014年品牌价值评价结果揭晓——

## 集团品牌价值达6.08亿元

本报讯（记者 黄芹）由国家质检总局组织，中国品牌建设促进会、中国标准化研究所开展的2014年品牌价值评价结果日前揭晓。通过中国标准化研究院、中国资产评估协会等单位50余名各行业专家、财务专家对审查合格的全国330家参评企业申报材料进行严格评价，组织资产评估专家测算得到品牌价值。集团作为企业品牌，品牌强度得到766分，品牌价值为6.08亿元。据了解，经资格审查和申报材料完备性审核，安徽省符合参评条件的企业品牌有2个，产品品牌1个。

据了解，本次评价活动是贯彻国务院《质量发展纲要（2011—2020年）》，落实《贯彻实施质量发展纲要

2014年行动计划》（国发办〔2014〕18号）关于品牌建设的部署，由国家质检总局组织开展的。本次测评遵循ISO 10668《品牌评价 品牌价值评价要求》国际标准的原则和要求，以《品牌评价 多周期超额收益法》（GB/T 29188-2012）等国家标准为测评依据。多周期超额收益法以品牌现金流折现模型为基础，通过品牌强度修正财务价值评估模型，最终得到品牌价值。

2014年品牌评价工作共收到29省（市、区）质监部门、相关行业协会、中央企业报送参评企业共486家（其中中央企业78家）。经资格审查和申报材料完备性审核，有330家申报企业符合相关要求，参评的企业品牌

259个、产品品牌71个（含农产品）。申报的企业覆盖农业、制造业、服务业三大产业领域中的主要行业。安徽省有7家企业申报，3家企业符合参评条件。

品牌价值评价工作既是我新时期实施品牌发展战略的新举措，也是国际通行做法，对于总结企业品牌建设成效、宣传优秀自主品牌、推动“中国产品”向“中国品牌”转变，具有重要意义。品牌价值评价工作要求严格，申请参加评价的品牌必须具有较强的市场知名度和行业影响力，连续三年盈利且年均利润达到相关行业要求。

本报讯（记者 黄芹）8月5日，安徽省住房和城乡建设厅公布了首批安徽省政府投资房屋建筑和市政基础设施工程投标预选施工企业名录，集团公司通过审定入选名录。

据悉，安徽省建立政府投资房屋建筑和市政基础设施工程投标预选施工企业名录，是为了提高政府投资房屋建筑和市政基础设施工程的建筑质量。安徽省范围内的保障性安居工程、公益性建设项目、关系社会公共利益、公众安全的房屋建筑和市政基础设施等项目，将在“投标预选施工企业名录”中，进行选择。

## 集团公司入选首批安徽省政府投资房屋建筑工程投标预选施工企业建筑和市政基础设施工程投标预选施工企业名录

## 2015鲁班爱心助学金颁发

本报讯（记者 黄芹）8月28日，2015南陵县关工委、鲁班集团“爱心助学金”发放仪式在鲁班国际酒店举行。县委常委、宣传部部长汪绍华，县人大常委会副主任叶远明，县政协副主席胡旭东，县关工委主任胡锡涛，团县委书记宁佳，县关工委副主任姚玉刚、杨义文，集团党委委员、纪委书记、工会主席魏建松以及县教育局、各镇关工委、多所学校负责人，受资助的学生及家长出席助学金发放仪式。

“鲁班爱心助学金”设立于2004年，到今年已经有12年时间，累计颁发爱心助学金140多万元，共资助大学生170名、高中生240名、初中生505名、小学生933名。本次助学金发放集团共出资10.36万元，资助家庭困难的大学新生20名、初中生45名、小学生46名。

会上，为20名大学新生现场颁发了助学金，受资助的学生代表，学校

代表，集团党委书记、工会主席魏建松，县关工委主任胡锡涛分别作了发言和讲话。

县委常委、宣传部部长汪绍华在会上指出，全县广大的学生群体中，有一些正面临暂

时困难的家庭需要社会伸出援手，帮助他们度过难关，继续完成学业。鲁班集团作为本地企业，已连续12年资助贫困学生，他们这种坚持不懈、慷慨解囊的精神，值得尊敬、感谢、倡导和学习。汪绍华希望受资助同学要珍

惜来之不易的机会，刻苦学习，勤勉努力，扎实学习，将来报效祖国，回馈社会。



▲助学金发放仪式现场

## 集团公司上半年在芜湖三项工程获市级标化工地（小区）称号

本报讯（记者 黄芹）7月24日，芜湖市住房和城乡建设委员会公布了2015年上半年市级标化工地（小区）名单，集团建设的3项工程名列榜单。信达·蓝湖郡G1#、G2#、G3#楼及地下室车库工程，

芜湖综合客运枢纽南站主站房工程获得“市级安全质量标准化示范工地称号”。瑞通置业沁园小区东区高层1#—17#楼及地下室“蓝安”工程获得“市级安全质量标准化示范小区”称号。

## 集团网站获中国施工企业管理协会表彰

本报讯（记者 黄芹）8月13日，中国施工企业管理协会表彰2015年“全国工程建设行业优秀网站”和“网站建设先进单位”，集团网站荣获“全国工程建设行业二级优秀网站”，集团信息中心副总监薛明辉被评为“网站建设先进单位”。

## 池州一工地通过A级标化工地验收

本报讯（通讯员 黄芹刚）8月20日，“中央储备粮池州直属库新储粮项目工程”工地顺利通过池州市A级建筑施工安全质量标准化示范工地验收。

通过现场检查和查看软件资料，验收考评组一致认为：该工程建设手续齐全、程序合法，办理了建筑施工许可证和安全报监手续。建立了施工现场重大危险源监控信息系统，依法办理了工伤保险。施工现场能严格按照创建要求进行统一规划、布置，文明设施划分有序，达到了池州市A级建筑施工安全质量标准化示范工地验收标准，符合验收条件，通过考核验收。

该工程位于池州市安徽省江南产业集聚区凤鸣大道以西，汇河路以北。总建筑面积11000平方米，砼框架结构，一层。由（1-1）~（1-5）A型平房仓组成，每幢平房仓的建筑面积均为2200平方米，屋面采用预应力混凝土+折线形屋架及预应力混凝土屋面板。工程框架抗震等级为四级，抗震设防烈度为6度，建筑耐火等级为二级，设计使用年限为50年。

## 精细化管理铸优质品牌工程

——记“中交二航局第四工程有限公司研发中心工程”项目部



▲规范施工

本报讯（记者 黄侃）8月31日，记者跟随集团工程管理公司安全质量部的同事，走进了位于芜湖城东的“中交二航局第四工程有限公司研发中心工程”项目工地。炎炎夏日，工地上一片繁忙。“这个工程在6月份的时候成功创建市级安全文明标准化示范工地”。一走进项目部，同事就热情地介绍到。走进工地仔细一看，施工现场依然是干净、整洁、井井有条，没有看到满地的泥土、胡乱堆砌的建材和建筑垃圾，水泥路面都洒上了水，起到防治扬尘效果。目前，该项目已经封顶，主体结构工程已经完成，即将进行二次结构施工。

在工地现场转一圈，可以明显感受到工地的规划布局都是严格按照安全文明标准来执行。进出施工区的车辆必须通过冲洗池，不将泥土带出场外。现场的道路水泥硬化处理和施工区的绿化设置营造了舒适的施工环境。施工区和办公区墙上张贴着各项管理制度规定。

施工质量，努力打造精品工程，树立鲁班的品牌形象。”

在项目部的门卫室中，两台不一样的考勤设备引起了记者的兴趣。原来，该项目部率先运用了新的考勤系统，采用两种考勤方式。管理人员使用人脸识别考勤，比起传统的打卡考勤，人脸识别考勤可以防止考勤机被流动使用，杜绝非本人代刷的现象。防止管理

人员在施工期间脱岗，确保人员到岗履职。施工人员使用的是门禁系统，刷卡进出，避免施工期间内随意进入，还能避免非施工人员进入施工现场给管理上造成不便。在项目现场的一些重点部位装上了摄像头，对现场进行实时监控，

宣讲台、消防设备、配电房等设施也都一应俱全。现场负责人表示，“我们严格按照安全文明标准化工地的要求和集团公司制定的标准认真贯彻执行，将这些工作落到实处，是为了保证安全施工，从而保障

时刻关注安全生产情况。

“中交二航局第四工程有限公司研发中心”工程项目施工中，坚持事前有准备、事中有监督、事后有总结的管理理念，在工程施工节点处，项目经理、班组长会认真召开班前交底会，对施工的管理内容进行交底，同时，对可能出现的安全、质量问题进行提醒和告知。施工中，监督施工员严格按照标准施工，保障安全、保证质量。节点施工完成后，负责人进行带班检查，指出施工的不足和需要修改的地方，及时进行修改。

正是因为一直秉承着严谨、认真、规范的工作精神，“中交二航局第四工程有限公司研发中心工程”项目才能安



▲工程实景

全受控，质量达标，创造精品，得到业主和主管部门的一致好评。据了解，该项目还在积极创建质量标准化示范工地。

**来自工程一线的报道**

## 当涂县滨江安置小区三期工程项目部创建整洁办公环境

本报讯（记者 黄侃）“当涂县滨江安置小区三期”工程项目部里，干净的水泥地面，红顶白墙的新板房，安静的办公环境，仅仅这外部环境就让人觉得清爽，摆脱了传统观念里项目部环境脏乱差的印象。作为鲁班建设的一线项目，将项目部做好，不仅让业主、主管部门看到严谨、细致的工作作风，也为创建鲁班品牌的良好口碑出了一份力。

该项目部严格按照集团的项目部现场布置标准执行，项目部大门楼、旗台、项目部装饰标语均符合标准，宣传栏内布置了关于安全、质量的内容，项目“七牌两图”、各项规章制度均按要求统一张贴。会议室、办公室按标准布置，规章制度、宣传展板整齐上墙。项目部在空旷区域还设置了篮球架，卫生区装设太阳能热水器，方便工作人员用热水，卫生间干净无味，有效防止细菌传播。

创建整洁的项目部办公环境，是做好项目的第一步，也是控制安全、质量的重要环节。



▲鲁班·学府华庭项目实景



▲鲁班·学府华庭项目实景

## “鲁班·学府华庭”二期顺利交房

8月28日，“鲁班·学府华庭”二期项目（4#-10#楼）迎来新主人。271户新业主喜迎新居，幸福生活即将完美绽放。

当日上午9时开始交房，业主们提早赶到交房现场。现场设置了交房办理处、客户等候区、财务收费处，交房流程清晰，秩序井然。每一个环节工作人员耐心指导，受到了业主的肯定。为给业主交上一份满意的答卷，鲁班地产对交房项目施行分户验收制度，严把质量关。

“鲁班·学府华庭”项目位于新南陵中学西侧，由芜湖鲁班房地产开发有限公司分期开发建设，此次交房的4#~10#楼由2幢（18层）高层、5幢（6层）多层组成，总建筑面积32750平方米。目前，该项目（含梅园二期安置房624户）已交房面积累计达到11万平方米，已有718户业主入住。

（王 静）

## 集团工会开展“送清凉保安全”高温慰问活动



▲工会主席魏建松代表集团将慰问品送到工人手中

本报讯（记者 黄侃）炎炎夏日，高温酷暑，为确保一线生产员工安全度过夏季，自8月5日起，集团工会连续数日，开展“送清凉，保安全”高温慰问活动。

由集团党委委员、纪委书记、工会主席魏建松率队，依次前往芜湖、池州、铜陵、宣城、马鞍山、六安等地的建设工程项目工地和生产一线进行慰问，为高温坚守生产一线的同志们送来了矿泉水、绿豆、香皂、毛巾以及防暑降温药品等物资，并送去了集团的亲切问候。每到一处，慰问队都提醒工程项目部，要做好应急保障措施，采取足够的防暑降温措施，做好防暑降温的相关工作，保证高温作业条件下员工的身体健康和生命安全。希望员工们在坚守岗位的同时要注意防晒和安全，适当休息，爱护身体，以更好的状态投入到生产建设中。项目部负责人纷纷表示，一定会落实集团关于做好高温季节安全生产工作的部署，确保安全生产。



中国驰名商标

综合

2015年8月31日 星期一

D3

## 鲁班神牛公司员工曹亿祥 获芜湖市钳工大赛三等奖

本报讯（通讯员 刘国庆）日前，鲁班神牛公司员工曹亿祥在芜湖市第六届职业技能竞赛钳工大赛总决赛中荣获三等奖。

大赛由芜湖市劳动竞赛委员会、市总工会、市人力资源和社会保障局和市人才工作领导小组办公室共同主办。芜湖市各县、区及直属单位共16个代表队、48名选手进入总决赛。大赛分为理论测试和技能操作两个环节。

曹亿祥是神牛公司售后员工，通过多年的锤炼，练就了过硬的技术本领。为培养更多技术工人，为了提高员工技能，神牛公司经常举行技能比赛，鼓励员工学习新知识，掌握新技术。在全公司上下营造出了一种“比、学、赶、帮、超”的良好氛围。

## 鲁班国际酒店举办第二届包饺子比赛

本报讯（通讯员 凌霜）8月12日，鲁班国际酒店在负一楼多功能厅开展“饺子包包子，欢乐碰碰碰”第二届趣味包饺子比赛。

本次比赛分为五组，每组六人。14点30分伴随着轻松欢乐的音乐，包饺子比赛正式开始。大家争先恐后，分工合作，两三人擀饺子皮，两三个人包饺子，忙得不亦乐乎。其间，还开展了酒店产品知识抢答和疯狂猜歌名两项活动，将此次的比赛推向了高潮。

经过认真的打分和统计，第一组和第三组赢得此次比赛的“最佳参与奖”，第二组为答对题最多者荣获“最佳互动奖”，第四组斩获“最佳产量奖”，第五组以最美饺子将“最佳品质奖”收入囊中。

通过举办包饺子比赛，展现了酒店员工齐心协力、全力以赴冲刺全年度经营目标的决心。

## 建筑业“营改增”， 还有多少难题需面对？

根据《财政部、国家税务总局关于印发营业税改增值税试点方案的通知》（财税〔2011〕110号）的规定，建筑业适用11%的增值税税率。从理论上讲，建筑业增值税率定为11%是不高的，建筑业实行“营改增”后税负应有所下降。但实际上，根据建筑业经营管理与财务管理的实际情况来看，建筑业“营改增”后，增值税负将高于3%的营业税负，税负将提高。

### 营改增后建筑业税负提高的原因

笔者认为，税负上涨下降与实际上税负提高的主要原因有以下几个。

采购美联储行业塔塔类政策不统一管理不规范。建筑材料种类繁多，建筑业面对的采购材料行业也较多，并且材料供应商品种大小不一，如砂石、白灰、砂石、土方及零星材料基本上由个体户、小规模纳税人供应，难以取得增值税专用发票进行抵扣。一般情况下，工地消耗的水、电、燃气消耗都是在建设方项目总表之下的分表计量，建筑施工企业得不到该项发票，作为建筑主要材料的租赁上，由于混凝土企业基本上没有按照一般纳税人管理，实行的是简易征收，建筑企业往往也不能获得有效抵扣。此外，租赁费用和管理费用不能取得抵扣。

行业经营不规范的特点造成税负不平衡。建筑业竞争激烈，合作担保经营多的特点，直接造成管理混乱、千方百计压低成本的后果。特别是合作担保经营项目，企业财务管理很不规范，企业对核算项目的成本管理、材料采购无法有效控制。建筑企业有的设备如挖掘机、吊机等是通过租赁得来的，有的则是由工程机作业，费用不能有效抵扣。工程款、材料款拖欠滞后导致无法及时足额取得增值税。

发票抵扣。这些建筑行业不规范的特点直接影响企业税负。

“甲供材”及劳务费无法取得进项税抵扣。为降低建设成本，甲方往往对钢材、水泥等大宗商品采用“甲供材”形式，供应商单位给建设单位开具发票，建筑企业只能从建设单位拿到金额相同的结算单，无法取得进项税发票进行抵扣。施工企业人工成本占总成本约20%-30%，也无法取得正规的进项发票进行抵扣，无形中提高了施工企业的税负。

因此，在现有的政策和管理环境下，不是所有涉及建筑成本供货企业都是增值税一般纳税人，而非每项支出都可以取得增值税专用发票。如果出现甲供材或者部分支出项目没有增值税发票，这就直接导致一些项目不能抵扣，造成企业实际税负加重。在“营改增”初期，依照11%的增值税税率征税，预计短期内建筑企业增值税负担相比营业税将会加重，但是从长远来看，建筑企业必然会加强经营管控，规范财务管理、优化采购管理，倒逼建筑业市场竞争，建筑企业采购业务将趋于正常，建筑企业采购绝大多数材料费用将可以取得增值税扣款凭证，同时国家进一步规范统一增值税政策和风险管理，完善抵扣链条，建筑业增值税税负将趋于平稳，略低于营业税税负将会是常态。

### “营改增”对建筑业税收管理的影响

建筑业纳税人纳税主体资格的选择。增值税纳税人分为一般纳税人和小规模纳税人，两者计税方式和适用税率都不同，企业选择纳税人资格类型的关键在于企业的增值税税负，企业可以用相同的条件测算两种纳税人下的应纳税额，选择税负较低的一种申请。可

## 集团公司通过质量、环境、职业健康安全管理体系监督审核

本报讯（见本版 陈雷）8月17—20日，北京恩格威认证中心对集团公司质量、环境、职业健康安全管理体系进行复评认证及第一次监督。

审核组一行实地查看了施工现场，查阅了体系覆盖各岗位的内页资料，收集验证材料。经过几天紧张、细致的工作，审核组一致认为，集团公司质量、环境、职业健康安全管理体系文件得到有效贯彻，满足顾客要求并持续改进，三体系基本符合 GB/T19001-2008/GB/T50430-2007、GBT24001-2004、GB/T28001-2011标准，审核组成员一致同意推荐保持我司QESMS认证资格。

## 鲁班建设投资集团跻身“国家级”品牌榜

日前，由国家质检总局组织中国品牌建设促进会、中国标准化研究院开展了2014年品牌价值评估工作，位于南陵县的安徽鲁班建设投资集团跻身企业品牌榜，评估价值达6.08亿元，这也是我市唯一一家获此殊荣的企业。

安徽省共有三家企业顺利通过企业品牌价值评估，鲁班建设投资集团榜上有名。这也是南陵县市场监督管理局将“品牌兴县”、“质量强县”战略作为服务地方经济一项重要举措，通过扶龙头、树品牌，以品牌优势来打造经济优势的结果。安徽鲁班建设投资集团凭借良好的品牌影响力和企业效益脱颖而出，对提高该集团建筑行业整体效益，促进企业长远发展都会有着一定的推动作用。

2014年品牌评价工作共收到29个省（区、市）、相关行业协会、中央企业

报送的参评企业共计486家（其中央企78家），申报企业首次覆盖我国农业、制造业和服务业三大产业中的主要行业，也是首次将产品品牌和企业品牌分开进行评价，通过组织中国标准化研究院、中国资产评估协会等单位50余名各行业专家、财务专家，对审查合格的参评企业申报材料进行评价。由资产评估专家测算得出品牌价值，然后对外公布。

（秦文）

2015年8月21日

媒体看鲁班

税”手段后，直接影响其他地税税种和基金费的管理。纳税人从使用营业税普通发票变为使用增值税专用发票后，由于施工项目分散，材料采购分散且多而杂，发票数量巨大，因此发票的收集、审核、整理、认证等工作难度大。

### 配套改革应同步进行

应加快增值税立法，完善统一增值税政策。建筑业实施增值税的前置条件是相关行业立都应该实行增值税。建筑业涉及的材料、劳务、能耗费用等行业，如果没有规范统一执行增值税，则太次实现规定的抵扣。应该将其纳入“营改增”的部分服务业和金融保险业同步纳入“营改增”。保证增值税抵扣链条的完整性。建议建筑劳务公司或劳务派遣公司的增值税税率参照现代服务业定为6%。

政策上规范税收管理，细化纳税时间。建筑业“营改增”后，如何规范细化纳税时间，需要税务机关认真研究和明确。建议根据建筑业会计制度关于工程价款结算方式的规定，按照竣工后一次结算、按月结算、分段结算的特点细化纳税时间，而不能简单地按月征收或按季征收。

过渡期给予过渡性税收政策和财政扶持政策。建议“营改增”之前未完工的工程项目可按照老政策处理，即继续按照营业税政策执行或实行简易征收。

“营改增”之前未完工的项目与“营改增”后新开工项目必须严格分开财务核算，即明确规定“营改增”之前未完工项目在“营改增”之后购买的所有材料不能抵扣进项税金。同时，政府应制定相应的过渡性财政扶持政策，或设立“财政专项资金”，对税改后负扣增加的企业给予财政扶持。

（作者：黄秉峰 王振峰 罗志航  
摘自《建筑时报》）



廉洁从业教育

案例一：

## 非国家工作人员受贿罪



**基本案情：**被告人王某，2009年6月1日至2013年7月29日任某集团公司招标采购中心招标专员。期间，王某在参与公司对外招标过程中，利用其通知、接待竞标单位参与竞标及向竞标单位询价工作之便，为相关竞标单位创造中标机会，为他人谋取利益，从中收受他人现金共计1.3万元。

被告人王某于2013年7月29日经南陵县公安机关传唤到案。被告人王某近亲属属于2013年8月1日代为退出赃款。

**裁判结果：**南陵县人民法院于2015年6月23日判决被告人王某犯非国家工作人员受贿罪，判处有期徒刑八个月，宣告缓刑一年。

**裁判理由：**被告人王某身为公司、企业的工作人员利用职务上的便利，索取和非法收受他人财物，为他人谋取利益，数额较大，其行为构成非国家工作人员受贿罪。被告人归案后如实供述犯罪事实，属坦白，依法可以从轻处罚。其归案后，由其近亲属代为退出赃款，庭审时自愿认罪，具有一定认罪态度及悔罪表现，酌情从轻处罚。法院根据被告人上述情节，决定对其从轻处罚并适用缓刑。综上，依照《中华人民共和国刑法》

## 廉洁从业教育之身边的案例与法律法规

款、第七十二条第一款、第七十三条第二、三款之规定，作出如上裁判。

## 相关法律法规

## ◆ 非国家工作人员受贿罪

## 定义：

非国家工作人员受贿罪，是指公司、企业或者其他单位的工作人员利用职务上的便利，索取他人财物或者非法收受他人财物，为他人谋取利益，数额较大的行为。属妨害对公司、企业管理秩序罪的一种。

## 构成特征：

1. 侵犯的客体是国家对公司、企业以及非国有事业单位、其他组织的工作人员职务活动的管理制度。

2. 客观方面表现为利用职务上的便利，索取他人财物或非法收受他人财物，为他人谋取利益，数额较大的行为。

3. 犯罪主体是特殊主体，即公司、企业或者其他单位的工作人员。

4. 主观方面表现为故意



## 刑法条文：

第一百六十三条 公司、企业或者其他单位的工作人员利用职务上的便利，索取他人财物或者非法收受他人财物，为他人谋取利益，数额较大的，处五年以下有期徒刑或者拘役；数额巨大的，处五年以上有期徒刑，可以并处没收财产。

“公司、企业或者其他单位的工作人员在经济往来中，利用职务上的便利，违反国家规定，收受各种名义的回扣、手续费，归个人所有的，依照前款的规定处罚。

“国有公司、企业或者其他国有单位中从事公务的人员和国有公司、企业或者其他国有单位委派到非国有公司、企业以及其他单位从事公务的人员有前两款行为的，依照刑法第三百八十五条、第三百八十六条的规定定罪处罚。

## 相关法律法规

## ◆ 非国家工作人员行贿罪

## 定义：

为谋取不正当利益，给予公司、企业或者其他单位的工作人员以财务，数额较大的行为。

## 犯罪构成：

1. 该罪侵犯的是复杂客体，即国家公司、企业的正常管理秩序和市场竞争秩序。对公司、企业人员行贿行为则违背诚实信用、公然抢走生意，严重挫伤合法经营者的积极性，使市场竞争营业处于混乱无序的状态。

2. 犯罪的客观方面表现为谋取不正当利益，给予公司、企业的工作人员以财物，并且数额较大的行为。支付回扣、手续费是本罪客观方面的主要表现形式。

3. 犯罪的主体是经营者，即从事商品经营、营利性服务等经济活动的法人、其它经济组织或者个人，机关或其所属部门也可能成为主体要件。

4. 犯罪的主观方面均为故意。其目的是为了谋取不正当利益，就行贿而言，旨在通过对公司、企业人员行贿谋取高于其提供的商品、劳务服务所应得的公平利润，其动机还可能是为了垄断市场、排除竞争对手，最终进行垄断经营，牟取暴利。

## 刑法条文：

第一百六十四条 为谋取不正当利益，给予公司、企业或者其他单位的工作人员以财物，数额较大的，处三年以下有期徒刑或者拘役；数额巨大的，处三年以上十年以下有期徒刑，并处罚金。

单位犯前款罪的，对单位判处罚金，并对其直接负责的主管人员和其他直接责任人员，依照前款的规定处罚。

行贿人在被追诉前主动交代行贿行为的，可以减轻处罚或者免除处罚。



**基本案情：**被告人陈某某，2011年6、7月份的一天，被告人陈某某为感谢谢某某（已判刑）对其位于本市弋江区火龙岗镇石硊行政村陈村自然村的房屋拆迁一事提供的关照，送给谢某某人民币10000元。案发后，被告人陈某某在侦查机关尚未立案时主动投案并如实供述了自己的犯罪事实。

**裁判结果：**芜湖市弋江区人民法院于2013年6月20日判决，认定被告人陈某某犯对非国家工作人员行贿罪，判处拘役三个月，宣告缓刑六个月。

**裁判理由：**法院生效判决认为，被告人陈某某为谋取不正当利益，给予拆迁公司工作人员财物10000元，其行为已构成对非国家工作人员行贿罪。公诉机关的指控成立。被告人陈某某主动投案，在被追诉前如实供述自己的犯罪事实并在庭审中认罪，可以从轻处罚。依照《中华人民共和国刑法》第一百六十四条第一、四款、第六十七条第一款、第七十二条第一款、第七十三条第一款之规定，作出如上裁判。

## 祝福苑

恭祝九月寿星生日快乐：

张联合	琚 贫	盛金梅	朱 超	强胜玉	陈胜利	谈 欣	王成林
陈媛媛	汪益胜	王继斌	程 遥	季 红	宫在轩	卫凤萍	雷小敏
宋定邦	刘乐如	汪 芳	汤传余	周 麟	陈 华	王勤勤	张木水
陶敏敏	陶 敏	汪廷才	徐 平	邢志君	郑 军	汪 庆	刘永宏
司 皆	郎菲菲	徐 辉	邓 攀	桂 扬	周壮志	李 维	陈道昌
俞秀秀	邓先梅	卫晶晶	王小晶				

感谢人力资源管理中心提供名单，排名不分先后。

HAPPY  
BIRTHDAY

6 鲁班国际酒店  
LUBAN INTERNATIONAL HOTEL



新月礼盒 雅月礼盒  
鲁班新月礼盒 118元/盒  
内含：  
玫瑰豆沙 60克\*4枚  
日式抹茶 60克\*4枚  
芝麻椒盐 60克\*4枚  
鲁班雅月礼盒 168元/盒  
内含：  
蜜黄白莲蓉 60克\*4枚  
玫瑰豆沙 60克\*4枚  
日式抹茶 60克\*4枚  
芝麻椒盐 60克\*4枚  
高纤燕麦 60克\*4枚

预定地点：南陵县鲁班国际酒店  
电话：0553-6837777/6835818  
预定时间：09:00-22:00  
领货日期：2015年9月12日至9月22日