



## 省环保厅厅长汪莹纯来大浦试验区调研



▲省环保厅厅长汪莹纯在大浦试验区驯化中心考察

2017年12月7日，省环保厅厅长汪莹纯等一行来大浦试验区调研。副市长张志宏、市环保局局长李新宇、副局长马成名等陪同调研。

汪莹纯一行先后调研了生物肥料厂、大浦试验区等地，了解农作物秸秆综合利用情况，并对生物肥料厂的建设和大浦试验区的发展给予了肯定。

汪莹纯强调，要牢固树立绿色发展理念，充分认识当前大气污染防治面临的严峻形势，加快秸秆资源综合利用产业化步伐，让农民得实惠、企业发展可持续，努力实现经济发展与和谐生态环境双赢。

2017年12月，由江苏、浙江、山东、安徽、福建、江西、上海等六省一市建筑业协会共同组织的“华东地区优质工程奖”评审工作落下帷幕，鲁班建设承建的“鸠江区产业新城6#地块B-03#楼工程”获此殊荣并授牌。

“华东地区优质工程奖”是“华东六省一市”建设工程质量最高荣誉奖，评选对象为“华东六省一市”区域内已经获得省优质工程奖的项目，获得“华东地区优质工程奖”并符合“鲁班奖”“国家优质工程奖”申报条件的工程项目可申报“鲁班奖”和“国家优质工程奖”。

该工程位于芜湖市梦溪路与纬二路交叉口。高层住宅工程，框剪结构，地上34层，地下1层，总建筑面积为22879.75平方米。

该工程先后荣获“华东片区建设工程质量监督工作年会示范样板工程”、安徽省优质工程“黄山杯”奖、“安徽省建筑施工安全质量标准化示范小区”、芜湖市建筑施工安全质量标准化示范小区、芜湖市建设工程“鸠兹杯”奖等荣誉。

(黄芹)

鲁班建设一工程获「华东六省一市」建设工程质量最高荣誉奖



## 集团党委书记、董事局主席汪锡文为全体党员上党课部署廉洁建设工作

2017年12月9日，集团学习十九大精神专题党课暨廉洁建设工作会议召开，集团党委书记、董事局主席汪锡文，党委委员、总部高管、纪委委员，总部各中心总监及全体员工，三大集团、子公司高管及部门副经理及以上人员，部分项目经理，各支部班子成员参加了会议。

集团党委书记、董事局主席汪锡文围绕学习十九大精神为与会人员讲了一堂专题党课。汪锡文主席先后参加了由中国人民大学和省委组织部举办的十九大精神学习班，这次党课，他将这两次的学习成果和心得为大家作了分享。党课主要围绕中国共产党章程的修改历程为重点展开，内容生动接地气，使参会人员重温了中国共产党的历史和发展。

会议解读了《集团员工廉洁从业若干规定》《采购人员廉洁协议》《员工



▲集团董事局主席汪锡文上党课

保密协议》，并结合实际发生的典型案例，在全集团宣贯廉洁从业建设的重要性和必要性。三大集团总裁、招标采购中心总监分别作表态发言，严格按照集

团规定要求，履职尽责，严守防线，接受监督。(黄芹)



2017年12月31日，由鲁班地产集团开发的鲁班·金色水岸三期在众人的翘首期盼中盛大开盘，开盘即热销八成。慕名而来的客户络绎不绝，开盘现场座无虚席，购房者选好房后，都毫不犹豫“拿下”意向房源。

鲁班地产，深耕南陵多年，以创造区域高端品质人居为己任，凭借人性化的产品设计，良好的市场口碑，深得市场认可和客户信赖。

鲁班·金色水岸座落于南陵县东面紧邻主干道南翔路，北至新龙门

## 鲁班·金色水岸三期开盘热销



▲开盘现场



▲开盘现场人头攒动

路，地理位置优越、交通路网发达，规划完善的配套设施让鲁班·金色水岸成为购房者在南陵置业的首选。

本次开盘销售的是D区2号、5号、6号楼，春节期间，D区3、4号楼将加推上市，8号楼春节期间认筹，5月份开盘，将会有更多优质房源推出市场。

(黄芹)

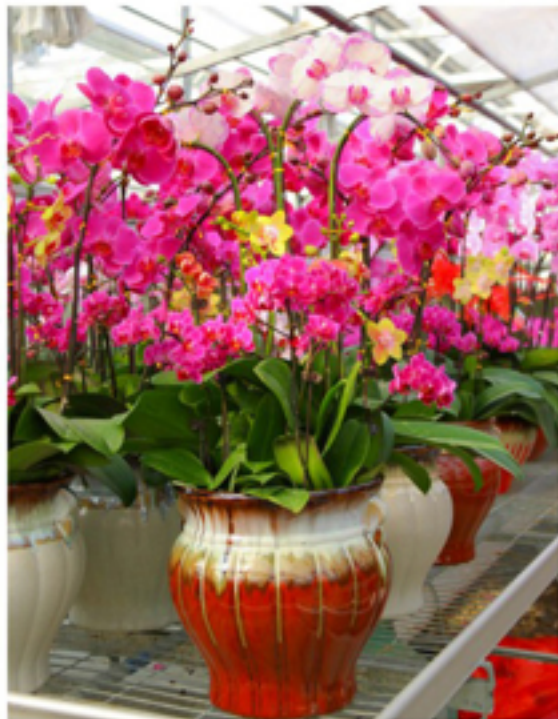


## 大浦蝴蝶兰花开正艳，犹如蝴蝶翩翩起舞

年关将至，大浦驯化中心里，蝴蝶兰花开的正艳，一盆盆美丽可爱的蝴蝶兰放在架子上，仿佛成群的蝴蝶栖息在细长的花枝上，翩翩起舞。置身其中，满眼繁花，有一种穿越到春天之感。快来大浦驯化中心，一睹“兰中皇后”的风采。蝴蝶兰应该是过年标配了，花色缤纷，洋溢着喜悦的气氛。花色不同的蝴蝶兰在技术人员的手中组成不同的造型。

据了解，今年驯化中心共培育蝴蝶兰6万盆，市场销售情况良好。

(赵海东)



▲组盆后的蝴蝶兰造型十分好看



▲驯化中心内，满眼繁花

## 生物有机肥料厂加速建设



安徽喜安仁生物有机肥料厂由芜湖东源新农村开发股份有限公司与美国 Love Land Bio Technology LLC公司合作建立。

肥料厂采用美国联邦政府菌种库管理的菌种及世界一流的有机肥料制备技术，利用生物菌种将农作物秸秆处理成微生物有机肥料。目前，生物有机肥料厂正在加速建设中。图为生物有机肥料厂主体已经建成，设备正在安装中。

据介绍，项目一期投资5000万元，年综合利用农作物秸秆3万吨，年产微生物有机肥5万吨。

(赵海东)

## 神牛旋耕机出口印尼

2017年12月22日下午，神牛公司第二批20台 IGLZ-180型履带自走式旋耕机上了集装箱，将漂洋过海去往印度尼西亚。第一批已经于12月7日完成交货。

据神牛公司负责人介绍，这款 IGLZ-180型履带自走式旋耕机在原整机基础上，进行了技术改进升级。此次改造升级主要体现在零部件的品质、外观工艺和结构优化上。根据客户提出的要求，在3整机的前端增加设计了洒水施肥机，后端旋耕机的上端增加设计了播种器升降工作台，使整机具有了施肥、旋耕、播种多种功能。通过结构的改进，不仅提高了的该



▲旋耕机装上集装箱，即将出口印尼

产品在国外的适用范围，也可广泛适用于我国不同地区广大用户的施肥、旋耕、播种使用要求，产品性能先进、安全性能可靠、实用性强，操作简便。更重要的是，该改进后的整机为国内该类产品的首创，神牛公司已经在对这款多功能履带自走式旋耕机进行发明和实用新型及外观专利申请保护。(尹国庆)

国家水利风景区是指国家水利部水利风景区评审委员会评定的，可以开展观光、休闲、娱乐、度假或科学、文化、教育活动的区域。此次入选的我省3家水利风景区，还有祁门牯牛降风景区和肥西三河水利风景区。大浦水利风景区因为有面积广阔的浦西湖和池湖，属于自然河湖型水利风景区(如图)。2016年4月，大浦就已经是省级水利风景区了。

申请“国字号”招牌，条件和要求特别高，大浦的申请资料是厚厚一本书。记者了解到，评定的项目有风景资源评价、开发利用评价、环境保护评价、管理评价，具体又细分上百个考评点，如环境保护评价分为水生态环境保护(水质、水量、水循环、水生生物、污水处理)、水土保持质量(水土流失综合治理率、林草覆盖率)、生物多样性保护(物种保护、栖息地设置、保护措施和效果)、空气质量(环境空气质量、负氧离子含量、舒适度)等。

12月13日，记者来到大浦水利风景区，深冬时节，湖边视野开阔，环境清幽，景色并不萧败。岸边杨柳随风吹拂，水生植物随水波荡漾，湖上有桥、有船，还有缩小版的三峡大坝，给游客很好的体验。“大浦景区

### 《大江晚报》报道

注重水生态水环境保护

### 南陵大浦摘得“国字号”招牌



面积16平方公里，水域面积2.7平方公里，主要是两大天然湖泊：浦西湖和池湖。”大浦水利风景区所属安徽鲁班农业集团副总裁黄立斌介绍说。

据了解，景区高度重视水环境保护，自建了污水处理设施，各种污水直

前林草覆盖率达93.5%以上，有效提升了水土保持效果，涵养了水源，景区水土流失综合治理率达95%以上。

“大浦周边还有青弋江分洪道、奎湖等大大小小多个河湖水系，具有完善的排灌系统、湿地生态系统和农田生态

系统。”黄立斌介绍，通过大浦水利风景区的建设，实施水资源保护、水污染治理、水生态修复、湿地保护、水土流失治理等项目，保护好大浦规划区内的重要水生态系统。

大浦水利风景区规划设计充分利用水域条件，以水资源保护和湿地保护为核心，以水利科普和水文化传播为特色，以生态休闲和生态旅游为载体，将“水文化”作为贯穿整个景区的主题。“水利风景区的建设对当地经济、社会、生态都有积极的意义和作用，能够更好地展示水利风采，有利于将水利工程转化为优势旅游产品，对深化资源潜力十分必要。”黄立斌介绍说。

(《大江晚报》记者 李贵文 赵亚玲 摄)

2017年12月14日







# 2017 鲁班 大新闻

## 1 省委副书记信长星来大浦试验区调研

2017年2月16日，省委副书记信长星来大浦试验区调研。市委副书记、市长潘朝晖，市委常委、县委书记王丰，市委秘书长程刚，县委常委、统战部部长束洋波，县委组织部副部长潘忠杰，集团董事局主席汪锡文陪同调研。调研中，信长星指出，大浦试验区起点高，在现代农业、休闲农业等方面取得了显著成就，产生了积极效益，要继续推进建设，促进一二三产融合发展，打造农业科技园区样板。

## 2 鲁班建设跻身2017年中国承包商80强行列

2017年11月30日，中国承包商80强和工程设计企业60强发榜并颁奖，鲁班建设以550745万元位列中国承包商80强第68位。

## 3 大浦试验区被水利部认定为国家水利风景区

2017年8月31日，国家水利部发布第十七批国家水利风景区评审信息，南陵大浦水利风景区获评“国家水利风景区”。这是该景区继获得国家4A级景区、全国科普教育基地等十三个国家级认定之后，再添“国字号”。除此之外，2017年，大浦试验区还被认定为第二批省级中医药健康旅游基地、第六届安徽省文化产业基地，入选安徽省“十三五”重点旅游项目清单。

## 4 董事局主席、党委书记汪锡文获安徽省非公工委通报表扬，集团党建工作再上新台阶

2017年11月23日，集团党委书记汪锡文获安徽省非公工委通报表扬。2017年，非公党建工作标准越来越高、考核越来越严格。集团党委扎实推进“两学一做”学习教育活动常态化制度化，深入学习宣传贯彻党的十九大精神，以基层党组织标准化建设为抓手，规范基层党组织建设、提升基层党组织凝聚力和战斗力、增强党员党性意识。下属10个支部先后完成换届，标准化建设全部达标，在市县多次考核中顺利通过并受到表扬。新农村支部荣获县级“双强六好”非公企业党组织称号。

## 5 BIM技术应用推进项目管理，提升信息化水平

2017年3月16日，安徽鲁班集团与上海鲁班软件公司达成战略合作，引入BIM技术推进项目管理精细化智能化，充分发挥信息化的作用，提升施工管理信息化应用水平。

## 6 安徽鲁班与中企财富等大型央企、国企合作，业务发展迅速

2017年4月8日上午，中企财富控股集团与安徽鲁班建设投资集团签订战略合作协议，强强联合，在PPP投资建设、现代高科技农业、文旅产业等领域合作经营，共同发展。2017年，集团调整市场战略布局，先后跟中国葛洲坝集团、中国中铁、中国交建、中国能建、中国建筑等央企、荣盛、碧桂园、绿城中国等大型企业建立了合作关系，业务发展迅速。

## 7 鲁班·金色水岸二期、三期相继开盘，鲁班地产继续领跑南陵市场

2017年1月15日，鲁班·金色水岸二期开盘。12月31日，鲁班·金色水岸三期开盘。年初年末，两次开盘，开盘即热销，销售成绩喜人。鲁班地产深耕南陵，以创造区域高品质人居为己任，凭借人性化的产品设计，良好的市场口碑和过硬的产品质量，深得市场认可和客户信赖。开发的楼盘是购房者在南陵置业的首选。

## 8 建筑业务跨出国门拓展到埃塞俄比亚

2017年10月，建设集团与中铁三局集团有限公司合作建设埃塞俄比亚

Chuko - Yirgachefe (Km66+000-Km126+000)公路工程。工程位于埃塞俄比亚奥罗米亚州CY,承包范围及工作内容主要有碎石生产、基层施工、面层施工等。预计2018年10月30日竣工。

## 9 “大浦我家农场”被确定为省级特色小镇

2017年9月21日，安徽第一批省级特色小镇名单“新鲜出炉”，大浦我家农场小镇被确定为安徽省省级特色小镇（试验）。大浦“我家农场”目标是建成全国最具特色、一二三产深度融合、搭建一流“双创”平台、环境优美百姓富裕的田园综合体。总占地面积3.3平方公里，核心区建设面积1.03平方公里。重点打造智慧农场、体验农场、创意农场、创业农场、创意农庄、康养农庄等。

## 10 鲁班建设喜获两项国家级诚信大奖

2017年10月26日，中国施工企业管理协会表彰了2017年度工程建设诚信典型企业，公布了2017年度工程建设企业社会信用评价结果。鲁班建设荣获“2017年度工程建设诚信典型企业”称号，同时在工程建设企业社会信用评价年度审核中合格，继续保留原有的AAA级信用等级。



▲省委副书记信长星在大浦组培中心调研



▲鲁班·金色水岸二期开盘现场



▲大浦水利风景区



▲集团建筑业务拓展到埃塞俄比亚



▲BIM技术战略合作签约



# 快来尝尝新年第一鲜!

王翔

一片片绿绿的叶丛中是一颗颗鲜红的草莓，色泽艳丽，红得纯正，鲜嫩欲滴。每一眼，都会让人心旷神怡!

假如你和几个朋友在一起体验草莓园的风光，弯下腰摘取几个草莓放入口中。那种甜润、那种趣味，真是妙不可言。

现在又是草莓丰收和上市的季节。来到大浦乡村世界草莓园基地，映入眼帘的是一番动人的场景。农民们提着小篮，亦步亦趋的在叶子下面探寻着又大又红的果子，好似探宝一样。当发现目标以后，轻轻用手一捋，满目的红艳，



满心的欢喜……

这里种植的红颜草莓，市场上俗称的“奶油草莓”，有浓浓的奶香味。果面深红色、富有光泽，果面平整，种子分布均匀。果肉红色，髓心小或无、红色，果肉较细，甜酸适口，香气浓郁，品质优。红颜草莓在大浦种植较早，技术成熟，今年种植有30亩。草莓从种苗、施肥、除虫等环节严格执行有机标准。在培育过程中不会使用化学农药和肥料、不使用营养液，全部采用农家肥施肥，浦西湖水抽水滴灌，充分保证了草莓的有机与健康。

草莓，很低矮的一种植物。不起眼的枝叶，不起眼的白色小花，如此不起眼的长相却阻挡不住它对火热生活的追求和向往。那果实长得如此特



别，心形的、娇艳的、酸甜的、醉人的，很象一颗颗跳动的心，用它的色彩，用它的美味，表达着浓浓的深情。

当然，采摘草莓也是一件非常有趣的事情，男女老少皆宜。2018年快到了，来到大浦草莓基地，品尝自己亲手采摘的草莓，舒缓工作的疲惫，同时体验莓农的生活情趣，可谓一举多得。累了，渴了，吃几颗草莓，真是好不惬意啊!

(作者系南陵广播电视台专题部主任)

# 2018, 你我共勉

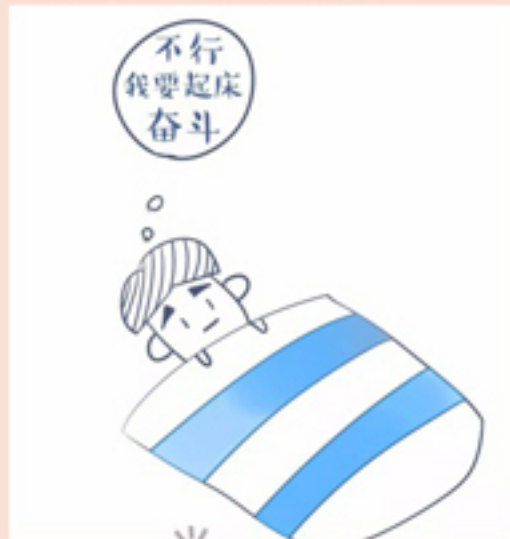
1. 学历代表过去，学习能力才代表将来。



2. 有些事情不是看到希望才去坚持，而是坚持了才看得到希望。



3. 压力不是有人比你努力，而是比你牛几倍的人依然在努力。



4. 你所做的事情，也许暂时看不到成功，但不要灰心，你不是没有成长，而是在扎根。



# 故事中 学管理

## 标准



有一个小和尚担任撞钟一职，半年下来，觉得无聊之极，“做一天和尚撞一天钟”而已。有一天，主持宣布调他到后院劈柴挑水，原因是他不能胜任撞钟一职。小和尚很不服气地问：“我撞的钟难道不准时、不响亮?”

老主持耐心地告诉他：“你撞的钟虽然很准时、也很响亮，但钟声空泛、疲软，没有感召力。钟声是要唤醒沉迷的众生，因此，撞出的钟声不仅要洪亮，而且要圆润、浑厚、深沉、悠远。”

### 小故事大道理:

本故事中的主持犯了一个常识性管理错误，“做一天和尚撞一天钟”是由于主持没有提前公布工作标准造成的。如果小和尚进入寺院的当天就明白撞钟的标准和重要性，我想他也不会因怠工而被撤职。

工作标准是员工的行为指南和考核依据。缺乏工作标准，往往导致员工的努力方向与公司整体发展方向不统一，

造成大量的人力和物力资源浪费。因为缺乏参照物，时间久了员工容易形成自满情绪，导致工作懈怠。制定工作标准尽量做到数字化，要与考核联系起来，注意可操作性。

## 指导



有一回，日本歌舞伎大师勘弥扮演古代一位徒步旅行的百姓，他要上场之前故意解开自己的鞋带，试图表现这个百姓长途旅行的疲态。正巧那天有位记者到后台采访，看见了这一幕。等演完后，记者问勘弥：“你为什么不当场指教学生呢，他们并没有松散自己的鞋带呀。”勘弥回答说：“要教导学生演戏的技能，机会多的是，在今天的场合，最重要的是要让他们保持热情。”

### 小故事大道理:

提高员工素质和能力是提高管理水准的有效方式。学习有利于提高团队执行力，便于增强团队凝聚力。手把手的现场指导可以及时纠正员工的错误，是提高员工素质的重要形式之一。但是指导必须注重技巧，就象勘弥大师那样要保护员工的热情。

管理者必须避免教训式指导，应当语重心长的激励员工提高自身业务素质。除了现场指导外，还可以综合运用培训、交流会、内部刊物、业务竞赛等多种形式，激发员工不断提高自身素质和业务水平，形成一个积极向上的学习型团队。

## 锻炼

一个人在高山之巅的鹰巢里，抓到了一只幼鹰，他把幼鹰带回家，养在鸡笼里。这只幼鹰和鸡一起啄食、嬉闹和休息。它以为自己是一只鸡。这只鹰渐渐长大，羽翼丰满了，主人想把它训练成猎鹰，可是由于终日与鸡混在一起，它已经变得和鸡完全一样，根本没有飞的愿望了。主人试了各种办法，都毫无效果，最后把它带到山顶上，一把将它扔了下去。这只鹰像块石头似的，直掉下去，慌乱之中它拼命地扑打翅膀，就这样，它终于飞了起来!

### 小故事大道理:

每个人都希望用自己的能力来证明自身价值，手下也不例外。给他们更大的空间去施展自己的才华，是对他们最大的尊重和支持。不要害怕他们失败，给予适当的扶持和指点，放开你手中的“雄鹰”，让他们翱翔于更广阔的天空。是个猴子就给他们座山折腾折腾，是条龙就给他们条大江大河扑腾扑腾。他们的成长，将为你工作带来更大的贡献。他们的成长，将促使你更进一步。

# 祝福苑



恭祝一月寿星生日快乐:

- 黄芹 程浩 彭勃 周焱 施春瑞 王剑峰
- 刘国平 王益群 杨小文 刘世拓 董亦武 何先彪
- 童新宇 汤大军 周乾坤 王圣琴 何天河 吴克如
- 黄立斌 刘云霞 阳定坤 汪西京 王国强 宣昌水
- 谈纯 伍建 奚德富 何新平

感谢人力资源管理中心提供名单，排名不分先后。

